

Protokół Nr XVII/2016
z sesji Rady Gminy Sienno
odbytej w dniu 18 kwietnia 2016 roku

Sesja odbyła się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Sienno w godzinach 9.00 – 11.20. Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz. Protokołował inspektor UG Barbara Capała.

W sesji wzięli udział:

- | | |
|-------------------------------|--------------------|
| 1.Radnych Rady Gminy | - 14 |
| 2.Wójt Gminy | - Mariusz Strąg |
| 3.Sekretarz Gminy | - Piotr Dąbrowski |
| 3.Skarbnik Gminy | - Jolanta Karolik |
| 4.Radna Rady Powiatu w Lipsku | - Lucyna Gaik |
| 5.Kierownik ZUK w Siennie | - Bohdan Przydatek |
| 6.sołtysi | - 22 osoby |

Porządek obrad:

- 1.Otwarcie obrad.
- 2.Przyjęcie protokołu Nr XVI/2016 z sesji odbytej w dniu 07 marca 2016 roku.
- 3.Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy.
- 4.Informacja na temat realizacji programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.
- 5.Przyjęcie uchwały w sprawie zmian w statucie Gminy Sienno.
- 6.Przyjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.
- 7.Przyjęcie uchwały w sprawie zwolnienia Zakładu Usług Komunalnych w Siennie z wpłaty nadwyżki środków obrotowych.
- 8.Przyjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Sienno lub jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organu uprawnionego do udzielania tych ulg.
- 9.Przyjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sienno.
- 10.Przyjęcie uchwały w sprawie zmian w Uchwale budżetowej na 2016 rok.
- 11.Przyjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2016-2021.
- 12.Interpelacje i wnioski.

Przebieg obrad:

Ad.1. Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz. Powitał radnych, Wójta Gminy, Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy, sołtysów oraz zaproszonych gości. Po sprawdzeniu podpisów na liście obecności stwierdził kworum do podejmowania prawomocnych uchwał. Nieobecny usprawiedliwiony był radny Andrzej Lipiec.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił proponowany porządek obrad.

Nie zgłoszono uwag ani wniosków do porządku obrad.

Ad.2. Nie zgłoszono uwag do protokołu Nr XVI/2016 z sesji odbytej w dniu 07 marca 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Rada przyjęła protokół Nr XVI/2016 w głosowaniu jawnym, jednogłośnie, 14 głosami za, na ustawowy skład 15 radnych.

Ad.3. Wójt Gminy Mariusz Strąg przedstawił sprawozdanie z pracy w okresie pomiędzy sesjami. Poinformował o następujących sprawach:

- wydano osiem zarządzeń;
- skierowano do Rady Gminy siedem projektów uchwał;

- gmina realizuje projekt instalacji solarnych, zgłosiło się blisko 340 osób zainteresowanych zainstalowaniem tego typu urządzeń;
 - ogłoszono przetarg na termomodernizację i remont budynku strażnicy w Siennie .
- Nie zgłoszono pytań do sprawozdania z pracy Wójta.

Ad.4.Z upoważnienia Wójta Gminy informację na temat realizacji programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy przedstawił Sekretarz Gminy Piotr Dąbrowski. Poinformował, iż gminy mają obowiązek posiadać uchwalony wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem. Obowiązek ten wynika z ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego. Czas obowiązywania uchwalonego dla gminy programu kończy się w roku przyszłym. Wieloletni program składa się z kilku części tj. prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy, analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata, planowana sprzedaż lokali, zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu, sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach. Opisane są również źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2013 – 2017 oraz wysokość wydatków w latach 2013 – 2017 z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomością wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne. Sekretarz Gminy przedstawił zasób mieszkaniowy gminy – ilość lokali oraz stan techniczny. Gmina dysponuje 35 lokalami w budynkach wielomieszkaniowych oraz jeden lokal oddzielny typu kontener. Omówił dane dotyczące stanu ilościowego i jakościowego zasobu mieszkaniowego gminy stan na lata 2016 i 2017. Poinformował o przeprowadzonej w ostatnim czasie eksmisji lokatora zalegającego z opłatą czynszu z lokalu w Gozdawie. Sekretarz Gminy przedstawił analizę potrzeb i realizacji remontów. Prowadzone były remonty doraźne w budynkach należących do gminy, tam , gdzie jest wspólnota mieszkaniowa gmina dokładała do lokali będących własnością gminy. Omówił planowane i zrealizowane zbycie lokali. Następnie przedstawił stosowane zasady polityki czynszowej. Obowiązująca stawka czynszu wynosi 3,96 zł za 1 m² powierzchni, dla lokali socjalnych stawka mniejsza 1,58 zł. Od tej stawki Rada poleciła stosować obniżki, za brak łazienki lub wc, brak instalacji wodociągowej lub kanalizacyjnej, brak centralnego ogrzewania, zły stan techniczny. Omówił sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami. Poinformował, iż liczba osób oczekujących na najem lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy wynosi 14, w tym najem lokalu 6 osób, lokalu socjalnego 4 osoby , lokalu socjalnego z prawem pierwszeństwa 4 osoby. Sekretarz Gminy poinformował, iż nie przewidziano do roku 2017 zwiększenia zasobu mieszkaniowego. O ile pojawi się taka możliwość, to raczej będzie to w formie adaptacji jakichś pomieszczeń. Sekretarz poinformował też o dość dużych zadłużeniach w czynszu. Wskazał na źródła finansowania utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy. Są nimi głównie dochody z czynszu za wynajem lokali oraz dochody własne gminy, koszt utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy wynosi rocznie około 30.000 zł.

Nie zgłoszono uwag ani pytań do przedstawionej informacji.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Bezpieczeństwa Publicznego Julian Siwek poinformował, iż komisja nie wniosła zastrzeżeń do realizacji wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Przewodniczący Rady Gminy zamknął ten punkt obrad.

Ad.5.Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz poinformował o rozstrzygnięciu nadzorczym Wojewody Mazowieckiego stwierdzającym nieważność §1 pkt. 3 i 4 uchwały Nr XV/85/2016 Rady Gminy z dnia 08 lutego 2016 roku w sprawie zmian w statucie Gminy Sienna. Wskazał Wiceprzewodniczącego Rady Gminy do odczytania treści rozstrzygnięcia nadzorczego.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Krzysztof Siczka odczytał rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Mazowieckiego Nr LEX-R.4131.7.206.MN z dnia 07 marca 2016 roku.

Nie zgłoszono pytań.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz wyjaśnił, iż przedłożony radnym projekt uchwały w sprawie zmian w statucie Gminy Sienna zawiera zapisy uwzględniające uwagi Wojewody. Poprosił o przedstawienie projektu uchwały.

Z upoważnienia Wójta Gminy wyjaśnień do przedstawionych materiałów udzielił Sekretarz Gminy Piotr Dąbrowski. Wskazał na niejednoznaczność przepisów i ich różną interpretację. Przytoczył regulacje przyjęte

w grudniu 2015 roku w statucie jednej z większych gminy w województwie mazowieckim dotyczące rozpatrywania skarg przez komisje i nie zakwestionowane przez nadzór prawny Wojewody Mazowieckiego, podczas gdy analogiczne zapisy przyjęte w statucie przez Radę Gminy Sienno zostały zakwestionowane przez innego prawnika tego samego Wojewody. Sekretarz Gminy podkreślił, że nie popełniliśmy wielkiego błędu, zapis jest na granicy uznaniowości. Nie do końca jest przekonany o słuszności zarzutów, bo przecież projektu uchwały nie tworzy się na sesji, jest to niemożliwe - może to zrobić albo Wójt, albo komisja lub grupa radnych. Prawnik oceniający uchwałę Rady Gminy Sienno bardzo rygorystycznie potraktował przepis, gdzie indziej zrobiono to inaczej, głównie problem dotyczy rozpatrywania przez Radę skarg i wniosków. Nie będzie polemizować ze stanowiskiem Wojewody. Przepisy nie określają dokładnie trybu rozpatrywania skarg i wniosków, jest tylko zapis w KPA mówiący, iż skargi na wójta gminy rozpatruje rada, ale już brak jest uregulowań, w jaki sposób to procedować. Sekretarz zaznaczył, iż Rada próbowała w statucie uszczegółwić tryb rozpatrywania skarg i wniosków, ale skoro nie można przyjmujemy uwagi i wprowadzamy w dniu dzisiejszym zmiany. Sekretarz zwrócił uwagę, iż w rozstrzygnięciu nadzorczym prawnik Wojewody bardzo rygorystycznie potraktował słowo „rozpatruje”, komisje mogą tylko opiniować, wyrażać swoje stanowisko, ale rozpatruje wyłącznie Rada.

Radna Cecylia Małaczek zapytała, czy to Rada ma rozpatrywać i kierować odpowiednio każde wpływające pismo, skoro nadzór prawny zakwestionował zapis wskazujący przewodniczącego rady. Wyraziła opinię, iż takie rozwiązanie kwestionuje pracę przewodniczącego, jego dyżury.

Sekretarz Gminy Piotr Dąbrowski przyznał, iż takie rozwiązanie na pewno przedłuży procedury a to stwarza niebezpieczeństwo niezakończenia sprawy w terminie. Sekretarz wyraził przekonanie opierając się na dotychczasowej współpracy, iż Przewodniczący Rady Gminy poradzi sobie z tym tematem. Nie ma potrzeby aby Rada każde wpływające pismo analizowała, Rada ma rozstrzygać o istotnych sprawach, przyjąć uchwałę.

Radny Krzysztof Sieczka zwrócił uwagę na dualizm prawa. W jednym województwie w tej samej sprawie przyjęte zostały dwa różne stanowiska. Nie powinno to mieć miejsca, przepisy powinny być jasno określone.

Sekretarz Gminy Piotr Dąbrowski przyznał, że za dużo jest uznaniowości, prawo powinno być jednoznaczne. Następnie omówił zmiany w statucie Gminy Sienno zawarte w projekcie uchwały. Zamiast rozpatrywanie skarg - opiniowanie skarg, wskazywana jest komisja rolnictwa i bezpieczeństwa publicznego do rozpatrywania petycji. Sekretarz poinformował, iż w czerwcu rada przyjmie tekst jednolity statutu uwzględniający zmiany przyjęte w styczniu i w dniu dzisiejszym.

Nie zgłoszono uwag ani pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Kultury i Zdrowia Beata Ćwik poinformowała, iż Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały.

Rada przyjęła uchwałę Nr XVII/91/2016 w głosowaniu jawnym, jednogłośnie, 14 głosami za, na ustawowy skład 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz zamknął ten punkt obrad. Zarządził piętnastominutową przerwę do godziny 10.10.

Po przerwie wznowiono obrady.

Ad.6. Sekretarz Gminy Piotr Dąbrowski udzielił wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. Poinformował, iż jest to nieruchomość rolna w Gozdawie położona obok cmentarza. Stan prawny tej nieruchomości nie jest uregulowany, gmina jest posiadaczem samoistnym. Była to dość mocno zaniedbana działka, kilka lat temu została wydzierżawiona. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Rada wyraża zgodę na wydzierżawienie nieruchomości. Pan Wójt wnosi o wyrażenie zgody na wydzierżawienie tej nieruchomości na kolejne 5 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Sekretarz Gminy nadmienił, że działka planowana będzie do sprzedaży o ile uda się uregulować stan prawny. Będzie to przez zasiedzenie, wymagany jest trzydziestoletni okres użytkowania, koszt założenia sprawy to około 2.000 zł. Dopóki sprawa własności nie zostanie uregulowana, działka będzie wydzierżawiana, obecnie jest dzierżawiona przez p. Baranowskiego.

Nie zgłoszono uwag ani pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Bezpieczeństwa Publicznego Julian Siwek poinformował, iż komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały.

Rada przyjęła uchwałę Nr XVII/92/2016 w głosowaniu jawnym, jednogłośnie, 14 głosami za, na ustawowy skład 15 radnych.

Ad.7. Wójt Gminy Mariusz Strąk wskazał osoby do udzielenia wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie zwolnienia Zakładu Usług Komunalnych w Siennie z wpłaty nadwyżki środków obrotowych: Skarbnik Gminy Jolantę Karolik – w części merytorycznej, Kierownika ZUK Bohdana Przydatka – do uzasadnienia wniosku. Skarbnik Gminy Jolanta Karolik objaśniła, iż sposób ustalenia nadwyżki środków obrotowych zakładów budżetowych ustalony został w Rozporządzeniu Ministra Finansów w sprawie określenia sposobu prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych. Zgodnie z tymi ustaleniami na koniec 2015 roku nadwyżka środków obrotowych Zakładu Usług Komunalnych w Siennie wyniosła 43.457,75 zł, co zostało potwierdzone złożonymi przez zakład budżetowy sprawozdaniami finansowymi. Różnica pomiędzy środkami obrotowymi planowanymi na koniec roku w kwocie 55.777 zł, a wykonanymi w kwocie 99.234,75 zł stanowi kwotę nadwyżki budżetowej. Z wyjaśnień kierownika zakładu budżetowego wynika, iż zaplanowana została wyższa kwota i nie wykonana z tytułu nie wypłaconej nagrody jubileuszowej i odprawy dla pracownika oraz to, że zakupiono materiały, które nie zostały zużyte. Dalej Skarbnik Gminy wyjaśniała, iż zgodnie z art. 15 ustęp 7 ustawy o finansach publicznych zakład budżetowy ma prawo zwrócić się o zwolnienie z obowiązku wpłaty nadwyżki środków obrotowych.

Kierownik Zakładu Usług Komunalnych w Siennie Bohdan Przydatek wyjaśnił, iż nadwyżka środków obrotowych powstała stąd, iż zaplanowana została odprawa i nagroda jubileuszowa dla pracownika, który miał odejść na emeryturę w sierpniu ubiegłego roku. Nie udało mu się odejść, trwają sprawy w sądzie i stąd pozostały niewykorzystane środki. Być może trzeba będzie wypłacić odprawę w roku bieżącym o ile pracownikowi uda się wygrać sprawę w sądzie, co raczej jest wątpliwe. Kierownik Zakładu Usług Komunalnych wyjaśniał, iż złożył wniosek o zwolnienie z wpłaty nadwyżki środków obrotowych motywując wniosek przeznaczeniem środków z nadwyżki głównie na kontynuację akcji wymiany wodomierzy. ZUK planuje zacząć w miesiącu maju od najstarszej linii przejętej od gminy Bałtów w miejscowościach Olechów Nowy i Stary, Dąbrówka, Leśniczówka i Adamów. Wymiana będzie kompleksowa, sprawdzona będzie każda posesja. Wymiana obejmie wodomierze mające powyżej pięciu lat oraz o ile warunki techniczne pozwolą będą instalowane tam, gdzie jeszcze nie ma. Środki z nadwyżki będą przeznaczone głównie na ten cel. Poprawi to sposób zaopatrzenia w wodę, pozwoli na obniżenie kosztów dostarczania wody. Kierownik zasygnalizował, iż prowadzone obecnie wyliczenia taryf za wodę i ścieki wskazują, iż ZUK będzie wnioskował o pozostawienie cen wody i ścieków na dotychczasowym poziomie.

Wójt Gminy Mariusz Strąk wypowiedział się, iż wniosek Zakładu Usług Komunalnych w Siennie jest jak najbardziej zasadny i prosi Radę o pozytywne rozpatrzenie zwolnienia ZUK z obowiązku wpłaty nadwyżki środków obrotowych.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej Cecylia Małaczek poinformowała, iż komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały w sprawie zwolnienia Zakładu Usług Komunalnych w Siennie z wpłaty nadwyżki środków obrotowych.

Rada przyjęła uchwałę Nr XVII/93/2016 w głosowaniu jawnym, jednogłośnie, 14 głosami za, na ustawowy skład 15 radnych.

Ad.8. Sekretarz Gminy Piotr Dąbrowski przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Sienna lub jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organu uprawnionego do udzielania tych ulg.

Pytań ani uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej Cecylia Małaczek przedstawiła opinię. Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały.

Rada przyjęła uchwałę Nr XVII/94/2016 w głosowaniu jawnym, jednogłośnie, 14 głosami za, na ustawowy skład 15 radnych.

Ad.9.Projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sienno przedstawił Sekretarz Gminy Piotr Dąbrowski.

Pytań ani uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Bezpieczeństwa Publicznego Julian Siwek poinformował, iż komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały.

Rada przyjęła uchwałę Nr XVII/95/2016 w głosowaniu jawnym, jednogłośnie, 14 głosami za, na ustawowy skład 15 radnych.

Ad.10.Wójt Gminy Mariusz Strąk przedstawił proponowane do wprowadzenia zmiany w budżecie zawarte w projekcie uchwały w sprawie zmian w Uchwale budżetowej na 2016 rok. Wprowadzane są następujące zmiany: paragraf 1 ust. 1 lit. a i b uchwały otrzymuje brzmienie - Dochody budżetu w łącznej kwocie 20.258.833 zł, z tego: bieżące w kwocie 20.165.095 zł, majątkowe w kwocie 93.738zł. W Tabeli nr 1 – „Planowane dochody budżetu Gminy Sienno na 2016 rok” do uchwały wprowadza się zmiany zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. W układzie rzeczowym przedstawia się to następująco:

Rozdział 75095 - zwiększenie dochodów z tytułu refundacji wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w ramach prac publicznych na kwotę 92.743 zł; Rozdział 75801 - zmniejszenie dochodów z tytułu subwencji oświatowej o 17.565 zł; Rozdział 85295 - zwiększenie planu dochodów z tytułu refundacji wypłaty świadczeń w związku z wykonywaniem prac społeczno-użytecznych na kwotę 3.888 zł; Rozdział 90002 - zwiększenie planu dochodów z tytułu dotacji na dofinansowanie zadania pn. " Usuwanie i unieszkodliwianie azbestu z terenu Gminy Sienno - VI etap" na kwotę 24.552 zł.

Paragraf 1 ust. 2 lit. a i b uchwały otrzymuje brzmienie - Wydatki budżetu w łącznej kwocie 20.591.509 zł, z tego bieżące w kwocie 19.677.009 zł i majątkowe w kwocie 914.500 zł.

W Tabeli nr 2 Planowane wydatki budżetu Gminy Sienno na 2016 rok wprowadza się zmiany zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały. W rozkładzie rzeczowym wygląda to następująco: Rozdział 01010 - zwiększenie planu wydatków na budowę sieci kanalizacji sanitarnej Sienno ul. Bałtowska, Trzemcha Dolna, Trzemcha Górna etap I o 10.000zł. Na poprzedniej sesji planowano tylko na ul. Bałtowską ale okazało się, że trzeba w dolnym odcinku przepompownię. Przy podziale na etapy może to nie być kompatybilne z tym, co zostało już wykonane, dlatego dokumentacja będzie zrobiona na całość. Rozdział 60016 - zwiększenie planu wydatków z przeznaczeniem na remont chodnika ul. Kościelna w kwocie 45.000 zł; Rozdział 75023 - zwiększenie planu wydatków na wynagrodzenia komisji szacującej straty rolnicze w kwocie 1.500zł; Rozdział 75095 - zwiększenie planu wydatków na wynagrodzenia i pochodne związane z wykonywaniem prac publicznych –w kwocie 99.500 zł; Rozdział 75412 - zwiększenie planu wydatków na remont beczki na samochodzie OSP w Aleksandrowie -10.000 zł; Rozdział 85154 - zwiększenie planu wydatków na realizację GPPiRPA na kwotę 15.000 zł; Rozdział 85295 - zwiększenie planu wydatków na wypłatę świadczeń w ramach prac społeczno - użytecznych na kwotę 6.480 zł; Rozdział 90002 - zwiększenie wydatków na realizację zadania pn " Usuwanie i unieszkodliwianie azbestu z terenu Gminy Sienno - VI etap" o kwotę 24. 552 zł; Rozdział 90005 - zwiększenie planu wydatków na zadanie pt " Odnawialne źródła energii w Gminie Sienno" o 5.000zł; Rozdział 92109 - zwiększenie planu wydatków na uporządkowanie placu w Nowej Wsi - 15.000 zł. Dodatkowo w Rozdziale 75023 kwota 5.000 zł zwrot podatku VAT do Urzędu Skarbowego; Rozdział 80113 kwota 2.120 zł na ubezpieczenie dzierżawionego autokaru.

Paragraf 1 ust. 3 uchwały otrzymuje brzmienie - Deficyt budżetowy gminy w wysokości 332.676 zł finansowany przychodami z pożyczki w WFOŚiGW w Warszawie w kwocie 120.000 zł i wolnych środków 212.676 zł.

Paragraf 2 ust. 1 uchwały otrzymuje brzmienie - Przychody budżetu w kwocie 676.416 zł z tytułu pożyczki z WFOŚiGW w Warszawie w kwocie 120.000 zł i wolnych środków w wysokości 556.416zł.

W Tabeli nr 3 - "Plan wydatków majątkowych na 2016 rok" wprowadza się zmiany zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały.

Radny Julian Siwek zapytał, czy 1.500 zł jest to wynagrodzenie dla komisji, która wyceniała straty suszowe.

Wójt Gminy Mariusz Strąk odpowiedział, iż jest to zabezpieczenie na przyszłość, aby zapobiec sytuacji, że powołanie komisji będzie się odkładało w czasie, bo nie będzie chętnych do pracy w takiej komisji.

Radny Antoni Ćwikliński zasugerował aby rozważyć powołanie w skład tej komisji kogoś z radnych, kto pilnowałby spraw rolników. Zapytał na ile jest to realne.

Sekretarz Gminy Piotr Dąbrowski wyjaśnił, iż skład komisji jest określony przez Wojewodę. W skład komisji wchodzi pracownik urzędu, przedstawiciel Mazowieckiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego, przedstawiciel

Mazowieckiej Izby Rolniczej lub inny chętny, posiadający doświadczenie lub wykształcenie rolnicze. Jeżeli nie ma przedstawicieli z urzędów to Wójt musi szukać innych chętnych osób, najlepiej rolników praktyków. Nie powinno to jednak przyjąć takiej formy aby Rada głosowała nad powołaniem kogoś do komisji, bo mogłoby to być zanegowane. Nie widzi przeszkód do powołania kogoś spośród radnych, jeśli będzie to rolnik praktyk ale może to być jedynie w formie konsensusu. Sekretarz nadmienił, iż przeznaczenie środków w budżecie miało na celu aby zachęcić osoby do pracy w komisji jeżeli zajdzie potrzeba powołania, bo może nie być chętnych. Radny Antoni Ćwikliński wypowiedział się, że dobrze byłoby aby po tych doświadczeniach ubiegłego roku Rada miała swojego przedstawiciela w komisji i miała wgląd na sprawy rolnicze.

Sekretarz Gminy Piotr Dąbrowski podkreślił, iż Wójt nie ma ograniczeń przy powołaniu osób do komisji. Należy pamiętać o tym, że radny nie może zawierać żadnych umów cywilnoprawnych z gminą, w której został wybrany ani osiągać dochodów, tak więc o odpłatności za pracę w komisji nie może być mowy.

Wójt Gminy Mariusz Strąk potwierdził, iż istnieje możliwość aby ktoś z radnych pełnił funkcję członka komisji społecznie.

Nie zgłoszono innych uwag ani pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej Cecylia Małaczek przedstawiła opinię komisji do projektu uchwały.

Komisja zaopiniowała pozytywnie proponowane do wprowadzenia zmiany budżetowe.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały.

Rada przyjęła uchwałę Nr XVII/96/2016 w głosowaniu jawnym, jednogłośnie, 14 głosami za, na ustawowy skład 15 radnych.

Ad.11. Skarbnik Gminy Jolanta Karolik przedstawiła projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sienno na lata 2016-2021.

Nie zgłoszono uwag ani pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej Cecylia Małaczek poinformowała, iż komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Sienno na lata 2016 -2021.

Rada przyjęła uchwałę Nr XVII/97/2016 w głosowaniu jawnym, jednogłośnie, 14 głosami za, na ustawowy skład 15 radnych.

Ad.12. Przewodniczący Rady Gminy Roman Markiewicz przypomniał o obowiązku złożenia przez radnych oświadczeń majątkowych w terminie do dnia 30 kwietnia. Następnie poinformował o zgłaszanym przez mieszkańców problemie z instalacją solarów na ścianach budynków, jest to zwłaszcza w przypadkach gdy pokrycie jest z eternitu. Prosi Wójta o interwencję, bo słyszał nawet, że niektórzy chcą z tego powodu zrezygnować. Przewodniczący Rady Gminy zwrócił uwagę, że we wniosku była przewidziana możliwość wyboru, czy ma być instalowane na dachu, czy na ścianie, czy poza budynkiem, więc dlaczego powstał taki problem, że nie można instalować poza powierzchnią dachu. Mieszkańcy pytają też, czy będą mieli możliwość wglądu w dokumentację. Przewodniczący Rady Gminy zgłosił też, iż mieszkańcy skarżą się na pogorszenie jakości Internetu na terenie gminy. Prosił Wójta Gminy o interwencję w tej sprawie, bo nawet jakość transmisji sesji jest gorsza ze względu na słabą przepustowość centrali.

Wójt Gminy Mariusz Strąk wyjaśnił, że jeśli jest pokrycie dachowe z eternitu, to montaż kolektorów słonecznych nie będzie możliwa, chyba, że właściciel napisze oświadczenie, że do momentu instalacji urządzenia zmieni pokrycie dachowe. Odnośnie montażu na ścianach lub ewentualnie na stelażach obok budynku jest to dopuszczalne i nie rozumie dlaczego firma odmawia. Wójt prosił o kontakt z gminą w przypadku takich spornych sytuacji, będą wyjaśniane. Chyba że usytuowanie budynku nie pozwala na montaż na ścianie lub nie ma dogodnego miejsca na stelaż, bo jest to od zachodu lub północy, to jest to zrozumiałe. Jeśli jednak warunki są odpowiednie firma nie ma prawa odmówić, czy to będzie na ścianie, czy na stelażu obok budynku. Wójt Gminy zapewnił, że po wykonaniu dokumentacji technicznej każdy właściciel tej dokumentacji będzie miał do niej wgląd, będzie mógł zobaczyć, czy projekt został wykonany zgodnie z jego żądaniem. Odnośnie jakości Internetu wyraził nadzieję, że przepustowość z czasem ulegnie poprawie.

Radna Beata Ćwik zgłosiła, iż w jej miejscowości firma odmówiła mieszkańcowi instalacji solarów na stelażu obok budynku.

Sołtys wsi Wodąca potwierdziła, iż firma odmówiła jej synowi montażu solarów na stelażu obok budynku i od razu kazali mu pisać rezygnację, choć nic jeszcze nie zaczęli robić. Prosi o wyjaśnienie, bo jest wiele wątpliwości, również co do konserwacji.

Wójt Gminy Mariusz Strąk poprosił panią sołtys o pozostanie po sesji celem zgłoszenia i wyjaśnienia wątpliwości u pracownika obsługującego projekt.

Radny Julian Siwek prosił o interwencję w sprawie poprawienia instalacji kanalizacyjnej w świetlicy w Osówce. Przy nawet małej imprezie gdzie korzysta 10-15 osób w łazience wybija szambo i jest trudny do zniesienia fetor. Fachowiec, który to oglądał twierdzi, że powinna być jeszcze jedna studzienka.

Wójt Gminy przyjął zgłoszenie, zostanie tam wysłany fachowiec, który dokona oględzin.

Radna Cecylia Małaczek zgłosiła konieczność opróżnienia szamba w świetlicy w Olechowie Starym. Zapytała o możliwość montażu paneli fotowoltaicznych na terenie gminy.

Wójt Gminy odpowiedział, iż na razie realizowane są instalacje solarne, temat fotowoltaiki będzie rozważany, bo mieszkańcy coraz częściej o to pytają. Jeżeli będziemy już mieli określony pogląd i wiedzę na ten temat będziemy o tym informować. Następnie Wójt Gminy poinformował, iż obecnie ogłoszone zostanie, aby zgłaszały się osoby zainteresowane wymianą kotłów grzewczych tradycyjnych na ekologiczne - na biomasę, gaz, olej opałowy itp. Jest możliwe uzyskanie dofinansowania i jeśli będzie dużo chętnych gmina będzie chciała przystąpić do projektu. Na obecną chwilę nie wie w jakiej wysokości będzie dofinansowanie.

Radny Antoni Cwikliński podziękował za wykonanie cząstkowego remontu drogi, prosił o dalszy remont drogi od Pragi ale podobno tam właściciel się nie zgadza.

Wójt Gminy Mariusz Strąk odpowiedział, że rozmowy z właścicielem są prowadzone, może da się przekonać i wówczas będziemy realizować. Jeżeli nie uda się porozumieć z właścicielem nie będzie realizowane.

Radny Antoni Cwikliński podkreślił, iż droga jest gminna, trzeba to dokończyć, nie może być tak, żeby właściciel pola decydował o drodze.

Wójt Gminy Mariusz Strąk wyjaśnił, iż będzie to trudne, bo przez wiele lat było to zaniedbane. Teraz trzeba byłoby drogę odtworzyć, a koszt geodety może przewyższyć wartość remontu drogi. Wójt Gminy podkreślił, iż są drogi w miejscowościach, gdzie jest zwarta zabudowa, gdzie nie ma asfaltu i w pierwszej kolejności tam należałoby zrobić. Nie twierdzi, że droga jest niepotrzebna ale byłoby to niecelowe, gdyby gmina miała zapłacić za geodetę 2-3 tysiące złotych.

Radny Antoni Cwikliński upierał się, że należy drogę robić nie pytając właściciela pola, bo jest to droga gminna, szeroka na trzy metry, zawsze tam była.

Wójt Gminy Mariusz Strąk nie zgodził się z tym aby robić bez pomiaru. Nie można zagwarantować, jak przebiega droga, że droga nie przechodzi przez pole. Podał za przykład ulicę Partyzantów, gdzie działki prywatne wchodzi w środek drogi i trzeba to prostować.

Radny Antoni Cwikliński proponował aby chociaż wyrównać środek drogi, bez pomiarów, żeby można było przejechać.

Radna Cecylia Małaczek o realizację zgłaszanej potrzeby remontu drogi w Leśniczówce.

Wójt Gminy Mariusz Strąk odpowiedział, iż remonty dróg są w trakcie realizacji. Zapytał, czy była ujęta ta droga w harmonogramie.

Radna Cecylia Małaczek wyjaśniła, iż wiosną drogi niszczeją i nawet jeśli droga nie jest ujęta w wykazie a jej stan pogorszył się, jest to kwestia bezsporna, żeby taką drogę zrobić. Następnie zapytała, na jakim etapie są drogi w Wierzchowiskach Drugich i Aleksandrowie.

Kierownik ZUK Bohdan Przydatek poinformował o remontach dróg. Do zrobienia jest 60 odcinków dróg, licząc dwa dni na jeden odcinek daje to 120 dni. Na dzień dzisiejszy wyremontowane zostały 23 odcinki dróg.

Nadmienił, iż remonty prowadzone są systematycznie, tempo zależne jest też od warunków atmosferycznych. Prosił o cierpliwość. Poinformował, iż był na drodze w Leśniczówce, będzie wyrównana harsko. Droga nie wygląda aż tak strasznie, doły nie są duże. Kierownik poinformował radnych, że skończyła się już zakupiona szlaka, ZUK ma tylko 500 ton zapasów.

Radna Agnieszka Kaczor zapytała o realizację montażu luster ulicznych w Nowej Wsi i w Ludwikowie.

Wójt Gminy Mariusz Strąk odpowiedział, że uzgodniono z Powiatowym Zarządem Dróg, iż gmina będzie partycypować w kosztach zakupu luster, a PZD będzie lustra ustawiał.

Radny Antoni Cwikliński prosił o dokończenie remontu kruszywem lepszej jakości drogi w Trzemsze od asfaltu do p. Chachuły.

Radny Kazimierz Boniatowski zgłosił wniosek o utwardzenie placu przy świetlicy w Wierzchowiskach.

Wójt Gminy Mariusz Strąg odpowiedział, iż są inne zamysły co do tego placu, sołtys zgłaszała bowiem wniosek o urządzenie boiska do gry w siatkę. Młodzież chce zagospodarować ten plac na boisko. Przedstawiciele OSP w Osówce przekazali zaproszenia na organizowaną w miesiącu maju imprezę z okazji jubileuszu jednostki. Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, iż porządek obrad XVII sesji został wyczerpany i zamknął sesję.

Przewodniczący Rady Gminy

Sporządził:

mgr Roman Markiewicz